

**Lei do Executivo Municipal, nº 3068/2011 de 19 de agosto de 2011.**

**“AUTORIZA COMODATO GRATUITO E  
CONCEDE O DIREITO REAL DE USO DE  
BENS MÓVEIS E IMÓVEIS E DÁ OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS”**

**O PREFEITO MUNICIPAL** de Liberato Salzano, Estado do Rio Grande do Sul, FAZ SABER, em cumprimento ao disposto no Artigo 123, IV, da Lei Orgânica Municipal, que se a Câmara Municipal de Vereadores aprovar, ele sancionará a **SEGUINTE**

**LEI**

**Art. 1º** - Fica o Município de Liberato Salzano autorizado a CONCEDER O DIREITO REAL DE USO a empresa **SAUTER PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA.**, através de seu sócio gerente, **Sr. SAUTER VITORIO PIZZI**, brasileiro, casado, portadora do CIC nº 541.531.660-49, portador da cédula de identidade nº 2052017692, SSP/RS, residente e domiciliado na Rua Borges de Medeiros, 711, apto. 1, Bairro Planalto, na cidade de Carlos Barbosa, RS, pelo prazo de 15 (quinze) anos, os seguintes bens móveis e imóveis, mediante assinatura de escritura pública, com cláusula de reversão, a ser registrada no cartório de títulos e documentos da sede Municipal.

- a) lavador de legumes em inox capacidade 500kg p/h patrimônio nº 3599;
- b) plataforma de extração de sucos cítricos, patrimônio nº 5158;
- c) plataforma de envase de suco cítrico, capacidade 20 operadores, patrimônio nº 5174;
- d) plataforma de recebimento e extração contendo tanque com capacidade de 150 litros para esterilização a frio de frutos cítricos, patrimônio nº 6743;
- e) plataforma de envase de sucos formulados, contendo tanque de equipamento regular com capacidade de 300 litros, patrimônio nº 6744;
- f) conjunto de pasteurização completo para derivados de sucos, capacidade mínima 250 litro/h a 95° com termômetro de fluxo, patrimônio nº 6745;
- g) tubulação para transferência de polpa, água quente/fria refratômetro de brix de 0 a 32, termômetro digital tipo espeto, termômetro químico, patrimônio nº 6746;
- h) 01 (um) prédio de alvenaria, lote nº 04, com 240m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta metros quadrados), dimensão de 20 x 12m, sob matrícula nº 8.382, livro nº 2, ficha 01, do Registro de Imóveis de Constantina, RS.

§ 1º - A concessão do direito real de uso da benfeitoria e bens móveis que trata o caput deste artigo será revertida em favor do Município de Liberato Salzano se a

empresa não cumprir com a carta de intenções, no prazo de dois (02) anos ou se cessar suas atividades transcorridos menos de quinze (15) anos, contados do início das atividades;

§ 2º - Na hipótese da reversão dar-se-á sem direito a qualquer indenização pelas benfeitorias construídas, cujo valor será considerado como remuneração pelo uso dos bens móveis e imóveis.

**Art. 2º** - Fica assegurado ao Município o direito de fiscalizar o efetivo cumprimento, pela empresa beneficiada, dos encargos assumidos, com cláusula expressa de revogação dos benefícios no caso de desvio da finalidade inicial da Carta de Intenções.

**Art. 3º** - Aplicam-se, nesta Lei, no que não contrariar os dispositivos da Lei 2032/2003.

**Art. 4º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação revogando-se as disposições em contrário.

Centro Administrativo Municipal Wilson Boeni Gewehr de Liberato Salzano,  
aos 19 dias do mês de agosto de 2011.

JOSÉ KRZYZANSKI  
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se  
Belamar Anziliero  
Secretária da Administração